

LEGENDA

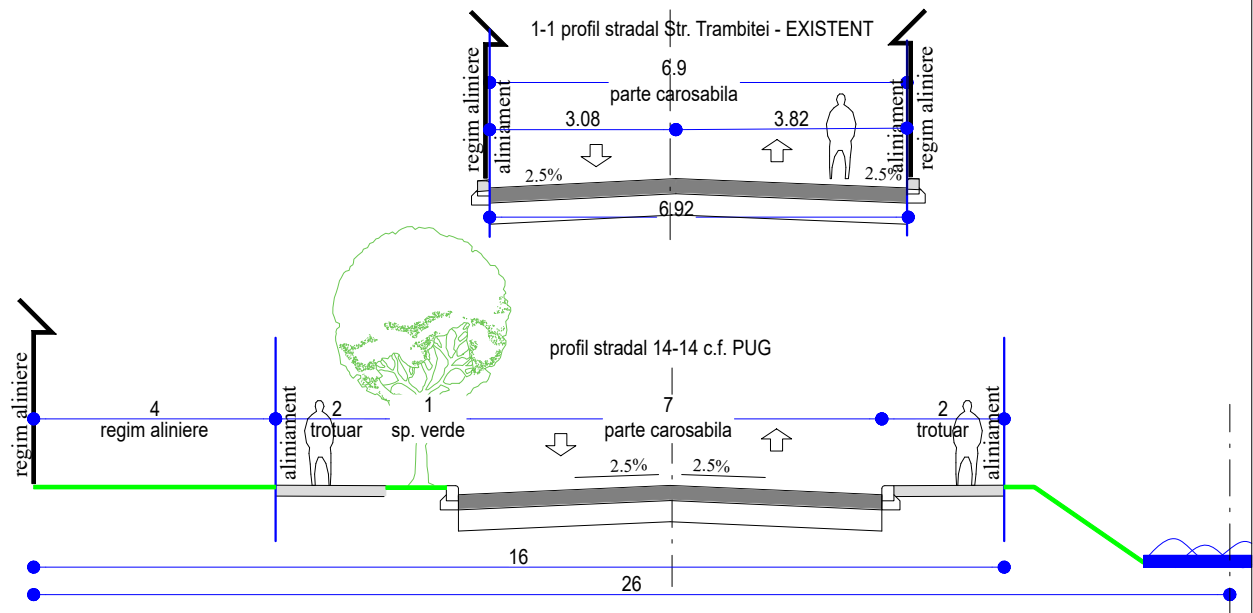
LIMITE

- Zona studiata = 22.700 mp
- Zona reglementata = 7.213 mp
- Constructie in curs de executie
- Aliniament
- Regim de aliniere
- 14-14 Profil stradal

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Lmx - ZONA REZIDENTIALA CU REGIM DE INALTIME MIXT
- TA - CURSURI APA si OGLINZI APA
- CCr - ZONA CAI DE COMUNICATII RUTIERA
- CCrp-ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA privata
- STAREA FONDULUI CONSTRUIT
- Constructii durabile
- Constructii semi-durabile
- Constructii in stare foarte buna
- Constructii in stare buna

PUD aprobat prin HCL nr. 105/17.07.2005
Aut. 114/20.03.2006
Sediu societate S+P+3
cu spatii productie, cantina si
locuinte la ultimul etaj



BILANT	Sst = 22.700 mp	EXISTENT	100,0%
Lmx - zona rezidentiala cu regim de inaltime mixt		19.490,0 mp	85,86 %
IS/Lb - zona mixta institutii si servicii si locuinte colective		0,0 mp	0,00 %
CCr - zona cai de comunicatii rutiera		3.210 mp	14,14 %
CCrp - zona cai de comunicatii rutiera privata		0,0 mp	0,00 %

UTR E2

Lmx 50%
1.50



BiG
studio arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail : arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI: PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA LOCUINTA IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL S/D+P+5 (ZONA STUDIATA 22.700 MP)		NUMAR PROIECT 126/2021	
AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti, Str. Trambitei, nr. 7, Jud. Prahova		FAZA P.U.Z.	
BENEFICIAR: S.C. PRIS S.R.L.		DATA 25.10.2023	
TITLUL PLANSEI: SITUATIE EXISTENTA		SCARA 1:500	
SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu	PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu	DESENAT: Sp. planif. ter. Ioana Licu	VERIFICAT: Arh. Bogdan Georgescu
NR. PLANSA: U - 02			